



merkur
VRNJAČKA BANJA

Budi zdravlje

Наш број: 01-1870/2

Датум: 20.04.2018.



ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за појашњењем тендерске документације за ЈН у отвореном поступку бр. 03/2018 - Изградња хотела и виле „Сплендор“.

Дана 17.04.2018.године заинтересовано лице нам је е-маил-ом упутило захтев за појашњење питања:

Молим Вас за ближе појашњење конкурсне документације број 03-2018 Изградња хотела и виле „Сплендор“, односно измену конкурсне и одговоре на следећа питања:

1. На страници 9/51 у оквиру кадровског капацитета наводите да је неопходно да понуђач има: 10 изолатера, обучених за рад са материјалом и технологијом потребном за извођење хидроизолатерских радова; 10 бравара; 10 руковаоца грађевинским машинама, као и 70 осталих грађевинских радника (зидра, тесара, армирача...).
Из ког разлога наручилац захтева обавезно изолатере, браваре и руковаце грађ.машинама и то по 10 радника сваке квалификационе структуре?
Које нормативе је применио да дође до броја 10 изолатера, 10 бравара и 10 руковаоца?
Молим Вас да детаљно образложите како сте израчунали 10 изолатера у складу са количином из предмера и предрачуна радова?
Исто се односи обавезно и на 10 бравара и на 10 руковаоца?
2. Увидом у предмер и предрачун радова, страна 172 може се утврдити да су предмет ове ЈН и други радови, не само изолатерски, браварски и руковање грађевинским машинама.
Изводе се молерски, зидарски, тесарски и други радови.
Зашто се не захтева и обавезно тј. минимално 10 зидара? Или 10 молера?
3. Такође, на истој страници наводите да је неопходно да понуђач има: 10 изолатера, обучених за рад са материјалом и технологијом потребном за извођење хидроизолатерских радова, као и да се достављају потврде/уверења о обучености за рад (Сика или одговарајући).

Обученост за рад из програма од једног произвођача не значи стручну оспособљеност за рад са изолационим материјалима другог произвођача. Увидом у предмер можете се утврдити да и сами наводите произвођача за мембрану СИКА или одговарајући, а за парну мембрану ФИМАЛ или одговарајући.

Која је сврха достављања доказа за обученост од једног произвођача изолационог материјала, ако ће се на објекту уграђивати мембране или парне бране из производног програма другог произвођача?

Оваквим прописивањем услова, који се односи на кадровски капацитет, извршена је дискриминација понуђача, ограничена конкуренција, а сви понуђачи нису у равноправном положају, јер се фаворизују понуђачи, којима су претежне делатности: изолатерски радови, браварски радови, поред тога што услови нису ни у логичној вези са предмером у предрачуном радова, који су предмет ове јавне набавке.



У складу са чланом 76. ставом 6. Закона о јавним набавкама Наручилац одређује услове за учешће у поступку тако да ти услови не дискриминишу понуђаче и да су у логичкој вези са предметом јавне набавке.

Чланом 12. Закона о јавним набавкама предвиђено је да је Наручилац дужан да у свим фазама поступка јавне набавке обезбеди једнак положај свим понуђачима. Наручилац не може да одређује услове који би значили националну, територијалну, предметну или личну дискриминацију међу понуђачима, нити дискриминацију која би произлазила из класификације делатности коју обавља понуђач.

Исто тако, по члану 10. Закона о јавним набавкама Наручилац је дужан да у поступку јавне набавке омогући што је могуће већу конкуренцију.

Наручилац не може да ограничи конкуренцију, а посебно не може онемогућавати било којег понуђача да учествује у поступку јавне набавке коришћењем дискриминаторских услова, техничких спецификација и критеријума.

У складу са свим горе наведеним, молим Вас да извршите измену конкурсне документације тако што ћете захтевати да понуђач има минимим 100 радника, који су неопходни за реализацију радова, који су предмет ове јавне набавке (бравара, изолатера, руковоаоца грађевинским машинама, зидара, тесар, армирача, гипсара, лимара, помоћних грађевинских радника, керамичара), а све у складу са предмером и предрачуном радова.

4. На страници 12/51 у оквиру пословног капацитета захтевате да је понуђач у последње 3 године извео 150 милиона динара грађевинско-занатских радова на објектима у зони заштите споменика културе, као и да поседује лиценцу И090А1 или И090А2. Предмет ове јавне набавке је изградња хотела и виле (нови објекти), а не извођење радова на објекту у зони заштите - споменика културе. Објекат на коме се изводе радови није непокретно културно добро, нити је споменик културе, који је уписан у регистар непокретних културних добара, који води Републички завод за заштиту споменика културе. Такође, лиценце надлежних министарстава нису пословни капацитет, већ су дозволе у смислу члана 75 став 1 тачка 5.

У складу са наведеним, молим Вас да избришете наведене услове, јер не постоји законски основ да се све ово захтева као услов у предметној јавној набавци.

5. На страници 10/51 захтевате и технички капацитет. Да ли је наведени капацитет заиста потребан за реализацију радова?
Молим да образложите за сваку ставку машине, опреме и која се захтева у техничкој опремљености коју ће тачно позицију да обави, позивајући се на предмер и предрачун.
6. Пошто се услови по члану 76. ставу 6. Закона о јавним набавкама прописују да су у логичној вези са предметом јавне набавке, молим Вас за детаљан прорачун, математички и шематски дат, како се дошло до податка да дохват стреле крана мора да има минималну висину од 25м, односно између 15-25 м. Зашто се само ме тражи кран, један или два?
7. Из ког разлога није одговарајући кипер са дизалицом минималне носивости од 5,5т? Због чега је захтев наручиоца 6т и више?
Како се дошло до ове носивости?
Молим Вас за детаљан прорачун (математички) како се дошло до ове носивости, а не до неке друге од 5, 7, 8т итд?
8. За кранове наводите „максимална носивост најмање 3т“.
Да ли је у питању техничка грешка?
Да ли је потребна новост крана од најмање 3т? Ако јесте, зашто је наведено „максимална носивост“?

Молим Вас да извршите измену конкурсне документације у делу који се односи на технички капацитет, јер је извршена дискриминација, смањена конкуренција, што је супротно Закону о јавним набавкама (члан 12. и члан 76. став 6.) тако што ћете захтевати да понуђач има неопходан технички капацитет, који је заиста неопходан, а све у складу са предмером и предрачуном радова.

9. У оквиру кадровског капацитета захтевате и 7 носилаца лиценци инжењерске коморе. Који је опис послова инжењера са лиценцом 434, 414, 430 и 450/451 при извођењу радова, који су предмет ове јавне набавке?

Увидом у предмер и предрачун радова може се утврдити да уградња лифта није обухваћена овом јавном набавком, нити се изводе електро и термотехнички радови. Такође, не ради се колектор, нити спољашњи водовод и канализација, нити ППОВ.

У складу са наведеним, молим Вас да прилагодите инжењере реалној потребни ове јавне набавке и избришете непотребне инжењере.

10. На странцима 10 и 11. конкурсне документације наведена је техничка документација, која се доставља приликом подношења понуде (декларације, узорци, извештаји о испитивањима, технички листови...).

У пракси у грађевинарству докази о испуњености техничких карактеристика се достављају непосредно пре уградње надзорном органу и свакако се ништа пре одобрења не може уградити. Овакав захтев може да се тражи само од изабраног понуђача, односно извођача радова.

Сагласно члану 9. Закона о јавним набавкама Наручилац је дужан да обезбеди да се поступак јавне набавке спроводи и на начин прописан овим законом, са што мање трошкова везаних за поступак и извршење јавне набавке.

У складу са изнети молим да извршите измену конкурсне документације у делу који се односи на достављање техничке документације, тако што ћете овај захтев избрисати, јер је повређено начело ефикасности и економичности (члан 9. Закона о јавним набавкама)

Одговор:

1. Наручилац остаје при наведеним условима и траженом кадровском капацитету који је прописан у складу са обрасцем понуде за јавну набавку: „Изградња хотела и виле „Сплендор“. Стручне службе наручиоца је у складу са сложеношћу предметне јавне набавке у консултацијама пројектантом за одређене послове навеле су одређени број радника због великог обима посла напред наведене јавне набавке.
2. Исто се не захтева баш из разлога који сте и Ви наводили у својим питањима да се не би ограничавала конкуренција.
3. Наручилац је у предметној јавној набавци навео: „За изолатере поред напред наведеног доставити потврду или уверење о обучености за рад (Сика или одговарајућа).“ Наручилац није извршио дискриминацију понуђача јер управо реч „одговарајућа“ која је наведена у Закону о јавним набавкама, говори да понуђачи могу доставити било коју потврду или уверење којим се може потврдити испуњавање траженог услова.
4. Постојећа вила „Сплендор“ која се предвиђеним пројектом руши налази се под заштитом Завод за заштиту споменика културе у Краљеву и у поступку обједињене процедуре приликом издавања грађевинске дозволе Наручиоцу су

издате мере техничке заштите Завод за заштиту споменика културе у Краљеву, па се у складу са наведени мерама техничке заштите изградња виле у предвиђеним радовима овом набавком изводи у складу са условима Завод за заштиту споменика културе у Краљеву.

Из наведених разлога Наручилац остаје при траженим условима у конкурсној документацији.

5. Стручне службе Наручиоца процениле су да је наведена техничка опремљеност потребна за реализацију радова.
6. Наручилац је навео да кран има минималну висину од 25м јер узимајући у обзир висину објекта који се гради, нагиба терена на коме се граде објекти, као и саме конфигурације терена и приступачности за постављање крана.
7. Наручилац је извршио измену и допуну конкурсне документације за ЈН у отвореном поступку бр. 03/2018 - Изградња хотела и виле „Сплендор“, која је објављена је на Порталу управе за јавне набавке, као и на сајту Наручиоца.
8. Наручилац је извршио измену и допуну конкурсне документације за ЈН у отвореном поступку бр. 03/2018 - Изградња хотела и виле „Сплендор“, која је објављена је на Порталу управе за јавне набавке, као и на сајту Наручиоца.
9. Поменуте лиценце траже се јер је неопходно да се приликом извођења радова сагледају и сви будући радови, да се предвиде одређени простори-канални за будуће инсталације и из тог разлога је потребно да се лица са поменутим лиценцама укључе у консултације приликом извођења радова.
10. Наведена документација је тражена да би се јасно могло утврдити да техничке карактеристике материјала који се нуди у потпуности одговарају траженом квалитету из обрасца бр. 10. „Понуда за изградњу хотела и виле „Сплендор“ са спецификацијом столарије и браварије.”

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ


Божидар Вучковић, дипл. правник